

CANADA LANDS COMPANY CLC LIMITED

ACCESS TO INFORMATION ACT
ANNUAL REPORT
FOR REPORTING PERIOD OF
APRIL 1, 2010 TO MARCH 31, 2011

Introduction

The *Access to Information Act* gives Canadian citizens as well as people and corporations present in Canada the right to have access to federal government records that are not of a personal nature. The *Act* complements but does not replace other procedures for obtaining government information. It is not intended to limit in any way the access to government information that is normally available to the public upon request.

In accordance with the provisions of section 72 of the *Act*, Canada Lands Company CLC Limited (CLC) has prepared its annual report on the administration of this *Act*.

Mandate of Canada Lands Company CLC Limited

CLC is the core real estate subsidiary of Canada Lands Company Limited. CLC has the same principal goal in its policy mandate as its parent company: to ensure the commercially oriented, orderly disposition of selected surplus federal real properties with optimal value to the Canadian taxpayer and the holding and managing of certain properties. This was laid out by the government in 1995 and then reconfirmed in 2001. The realization of optimal value recognizes financial value, economic stimulation and the strengthening of the quality of life in communities where the company operates.

CLC's role is further elaborated on in Treasury

SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE DU CANADA CLC LIMITÉE

LOI SUR L'ACCÈS À L'INFORMATION
RAPPORT ANNUEL
POUR LA PÉRIODE DU
1er AVRIL 2010 AU 31 MARS 2011

Introduction

La Loi sur l'accès à l'information donne aux citoyens canadiens ainsi qu'aux personnes et sociétés présentes au Canada le droit d'accès aux dossiers du gouvernement fédéral qui ne contiennent pas de renseignements personnels. La *Loi* complète plutôt qu'elle ne remplace les autres procédures d'obtention des renseignements gouvernementaux. Elle ne place aucune limite sur les autres méthodes d'accès sur demande auxquelles le grand public peut habituellement avoir recours.

Conformément aux dispositions de l'article 72, la Société immobilière du Canada CLC Limitée (SIC) a préparé son rapport annuel sur l'administration de cette loi.

Mandat de la Société immobilière du Canada Limitée

La SIC est la principale filiale immobilière de la Société immobilière du Canada limitée. La SIC a le même mandat que la société mère, soit de se charger de l'aliénation de certains biens immobiliers excédentaires de façon ordonnée et à des fins commerciales, afin de procurer la plus grande valeur possible aux contribuables canadiens, ainsi que de détenir et gérer certaines propriétés. Ce mandat, qui lui avait été confié par le gouvernement en 1995, a été confirmé en 2001. La réalisation de la valeur optimale englobe la valeur financière, la stimulation économique et la contribution à la qualité de la vie dans les collectivités où l'entreprise exerce ses activités.

Le rôle de la SIC est décrit plus précisément

Board's Policy on the Management of Real Property and Directive on the Sale or Transfer of Surplus Real Property. The surplus properties disposed of by CLC are identified as strategic. Strategic real properties are properties or portfolios of properties with potential for significantly enhanced value, those that are highly sensitive, or a combination of these factors. Because of the complexity associated with these properties, they may require innovative efforts and a comprehensive management approach to move them into the market.

dans la politique sur la gestion des biens immobiliers et dans les directives sur la vente ou le transfert des biens immobiliers excédentaires du Conseil du Trésor. Les biens immobiliers que la SIC cède sont désignés stratégiques. Les biens immobiliers stratégiques sont des biens ou des portefeuilles de biens dont la valeur peut être accrue de manière significative ou qui sont d'une importance névralgique sur le plan politique - ou une combinaison de ces facteurs. En raison de l'aura de complexité entourant ces biens, il peut s'avérer nécessaire d'innover et de recourir à une approche de gestion englobante pour les mettre sur le marché.

Activities on the Access to Information Act

All responsibilities regarding the administration of the *Access to Information Act* rest upon the Corporate Secretary who reports directly to the President and Chief Executive Officer. The latter is the head of the government institution for the purpose of the *Act* and he delegated all his powers under the *Act* to the Corporate Secretary. A copy of the delegation order is enclosed at the end of this report.

A consultant is retained by the Corporate Secretary to assist her in managing access to information activities.

Statistical Report

CLC received six (6) requests during the reporting period. Of these, six (6) were completed within the reporting period. Three requests resulted in full disclosure of all the relevant records, one (1) in nothing disclosed due to exemptions, one (1) could not be processed as records did not exist and one (1) was abandoned by the applicant.

The enclosed table provides additional

Activités relatives à l'accès à l'information

Toutes les responsabilités liées à la *Loi sur l'accès à l'information* incombent à la Secrétaire générale de la SIC qui relève directement du Président-directeur général. Ce dernier étant réputé être le responsable de l'institution fédérale pour les fins de la *Loi* lui a délégué tous les pouvoirs en vertu de l'ordonnance de délégation. Une copie du décret de délégation de pouvoirs est jointe à ce rapport.

La Secrétaire générale retient les services d'un expert-conseil pour l'aider à gérer le volet de l'accès à l'information.

Rapport statistique

La SIC a reçu six (6) demandes durant la période visée par ce rapport. De ces demandes, six (6) ont été complétées durant la période en question. Trois demandes ont été réglées par la divulgation de tous les documents demandés, une (1) pour laquelle aucune divulgation n'a été faite en raison d'exemptions, une (1) qui n'a pu être traitée car les documents n'existaient pas; et (1) a été abandonnée par le demandeur.

Le tableau ci-joint fournit des renseignements

information regarding their disposition.

additionnels concernant le traitement de toutes les demandes.

Education and awareness

No sessions regarding the Act were given during the 2010-2011 as employees attended a session a year earlier.

Institution-specific Access to Information Policies

CLC did not develop any new or revised access to information policies or procedures during the reporting period.

Complaints and appeals

No complaint was filed with the Information Commissioner and no appeal was filed with the Federal Court during the reporting period.

Éducation et sensibilisation

Aucune session n'a été donnée durant la période 2010-2011 puisque les employés ont participé à une session durant l'exercice précédent.

Politiques et procédures institutionnelles

La SIC n'a élaboré aucunes politiques ou procédures nouvelles ou révisées relativement à l'accès à l'information au cours de la période visée par le rapport.

Plaintes et recours judiciaires

Aucune plainte n'a été déposée auprès du Commissaire à l'information et aucun appel à la Cour fédérale n'a été entamé au cours de la période en question.

Access to Information and Privacy Act Delegation Order

Arrêté sur la délégation en vertu de la Loi sur l'accès à l'information et de la protection des renseignements personnels

The Chief Executive Officer of Canada Lands Company Limited, pursuant to section 73 of the *Access to Information Act* and the *Privacy Act*, hereby designates the person holding the position set out in the schedule hereto, or the person occupying on an acting basis the position, to exercise the powers and functions of the Chief Executive Officer as the head of the government institution, under the section of the Act set out in the schedule opposite each position. This Designation Order supersedes all previous Designation Orders.

En vertu de l'article 73 de la *Loi sur l'accès à l'information* et la *Loi sur la protection des renseignements personnels*, le Premier dirigeant de la Société immobilière du Canada limitée délègue au titulaire du poste mentionné à l'annexe ci-après, ainsi qu'à la personne occupant à titre intérimaire ledit poste, les attributions dont il est, en qualité de responsable d'une institution fédérale, investie par les articles des *Loi* mentionnées en regard de chaque poste. Le présent décret de délégation remplace et annule tout décret antérieur.

Schedule / Annexe

Position / Poste

Access to Information Act and
Regulations / *Loi sur l'accès à*
l'information et Règlement

Privacy Act and Regulations /
Loi sur la protection des
renseignements personnels et
Règlement

Corporate Secretary /
Secrétaire générale

Full authority / Autorité
absolue

Full authority / Autorité
absolue

Dated, in the City of Toronto
this 8th day of August, 2007

Daté, en la ville de Toronto
ce 8^{ème} jour de août 2007



MARK B. LAROCHE

Delegation of powers, duties and functions delegated pursuant to section 73 of the Access to Information Act Canada Lands Company Limited		
Section	Description	Corporate Secretary
4(2.1)	Responsibility of head of government institution	X
7(a)	Notice where access is requested	X
8(1)	Transfer to and transfer from institution	X
9	Extension of time limits	X
11(2), (3), (4), (5) and (6)	Additional fees	X
12(2)	Language of access	X
12(3)	Access to record in alternative format	X
13	Denial of access – Information obtained in confidence	X
14	Denial of access – Federal-Provincial Affairs	X
15	Denial of access – International Affairs and Defence	X
16	Denial of access – Law enforcement and investigation	X
17	Denial of access – Safety of Individuals	X
18	Denial of access – Economic interests of Canada	X
19	Denial of access – Personal information	X
20	Denial of access – Third party information	X
21	Denial of access – Advice	X
22	Denial of access – Testing procedures	X
22.1	Denial of access – Internal Audits	X
23	Denial of access – Solicitor-client privilege	X
24	Denial of access – Statutory prohibitions	X
25	Severance	X
26	Denial of access – Information to be published	X
27(1) and (4)	Third party notification	X
28(1), (2) and (4)	Third party notification	X
29(1)	Disclosure on recommendation of Information Commissioner	X
33	Advise Information Commissioner of third party involvement	X
35(2)	Right to make representations	X
37(4)	Access to be given to complainant	X
43(1)	Notice to third party of application to Federal Court for review	X
44(2)	Notice to applicant of application to Federal Court by third party	X
52(2) and (3)	Special rules for hearings	X
69	Denial of access – Cabinet confidences	X
71(2)	Exempt information severed from manuals	X

Delegation of powers, duties and functions delegated pursuant to section 73 of the Privacy Act Canada Lands Company Limited		
Section	Description	Corporate Secretary
8(2)(j)	Disclose personal information for research purposes	X
8(2)(m)	Disclose personal information in the public interest or in the interest of the individual	X
8(4)	Retain copy of 8(2)(e) requests and disclosed records	X
8(5)	Notify Privacy Commissioner of 8(2)(m) disclosures	X
9(1)	Retain record of use	X
9(4)	Notify Privacy Commissioner of consistent use and amend index	X
10	Include personal information in personal information banks	X
14	Notice where access is requested	X
15	Extension of time limits	X
17(2)(b)	Language of access	X
18(2)	Denial of access – Exempt bank	X
19(1)	Denial of access – Information obtained in confidence from another government	X
19(2)	Where disclosure of information as described in subsection 19(1) is authorized	X
20	Denial of access – Federal-provincial affairs	X
21	Denial of access – International affairs and defence	X
22(1) and (2)	Denial of access – Law enforcement and investigations	X
23	Denial of access – Security clearances	X
24	Denial of access – Individuals sentenced for an offence	X
25	Denial of access – Safety of individuals	X
26	Denial of access – Personal information about other individuals	X
27	Denial of access – Solicitor-client privilege	X
28	Denial of access – Physical or mental health of individual	X
33(2)	Right to make representations to Privacy Commissioner	X
35(1)	Follow-up on recommendation by the Privacy Commissioner – Investigation	X
35(4)	Give applicant access to information	X
36(3)	Follow-up on recommendation by the Privacy Commissioner – Exempt banks	X
37(3)	Follow-up on recommendation by the Privacy Commissioner – Compliance	X
51(2)(b)	Request that hearing be held in the National Capital Region	X
51(3)	Submit <i>ex parte</i> representations	X
70	Denial of access – Cabinet confidences	X
77	Responsibilities conferred on the head of the institution by the Regulations made under section 77 which are not included above	X

**REPORT ON THE ACCESS TO INFORMATION ACT
RAPPORT CONCERNANT LA LOI SUR L'ACCÈS À L'INFORMATION**

Institution		Canada Lands Company CLC Limited / Société immobilière du Canada CLC Limitée			Reporting period / Période visée par le rapport 04/01/2010 to/à 03/31/2011	
Source	Academia / milieu universitaire	Business / commerce	Media / médias	5	Organization / organisation	Public 0
	Consultant / conseiller	Federal Government / gouvernement fédéral	Lawyer / avocat	0	Municipal Government / administration municipale	Political Party / parti politique 0
	Provincial Government / gouvernement provincial					

**I Requests under the Access to Information Act /
Demandes en vertu de la Loi sur l'accès à
l'information**

Received during reporting period / Reçues pendant la période visée par le rapport	6
Outstanding from previous period / En suspens depuis la période antérieure	0
TOTAL	6
Completed during reporting period / Traitées pendant la période visées par le rapport	6
Carried forward / Reportées	0

**II Disposition of requests completed /
Disposition à l'égard des demandes traitées**

1 All disclosed / . Divulcation totale	3	6 Unable to process / . Traitement impossible	1
2 Disclosed in part / . Divulcation partielle	0	7 Abandoned by applicant / . Abandon de la demande	1
3 Nothing disclosed (excluded) / . Aucune divulgation (exclusion)	0	8 Treated informally / . Traitement non officiel	0
4 Nothing disclosed (exempt) / . Aucune divulgation (exemption)	1	TOTAL	6
5 Transferred / . Transmission	0		

**III Exemptions invoked /
Exceptions invoquées**

13 (1) (a)	0	15 (2) (b)	0	16.4 (1) (a)	0	20 (1) (b.1)	0
13 (1) (b)	0	15 (2) (c)	0	16.4 (1) (b)	0	20 (1) (c)	0
13 (1) (c)	0	15 (2) (d)	0	16.4 (2)	0	20 (1) (d)	0
13 (1) (d)	0	15 (2) (e)	0	16.5	0	20 (2)	0
13 (1) (e)	0	15 (2) (f)	0	17	0	20 (3)	0
13 (2) (a)	0	16 (1) (a) (i)	0	18 (a)	0	20 (4)	0
13 (2) (b)	0	16 (1) (a) (ii)	0	18 (b)	1	20 (5)	0
13 (3) (a)	0	16 (1) (a) (iii)	0	18 (c)	0	20 (6) (a)	0
13 (3) (b)	0	16 (1) (b)	0	18 (d) (i)	0	20 (6) (b)	0
13 (3) (c)	0	16 (1) (c) (i)	0	18 (d) (ii)	0	20.1	0
13 (3) (d)	0	16 (1) (c) (ii)	0	18 (d) (iii)	0	20.2	0
13 (3) (e)	0	16 (1) (c) (iii)	0	18 (d) (iv)	0	20.4	0
14 (a)	0	16 (1) (d)	0	18 (d) (v)	0	21 (1) (a)	0
14 (b)	0	16 (2) (a)	0	18 (d) (vi)	0	21 (1) (b)	0
15 (1) (a)	0	16 (2) (b)	0	18.1 (1) (a)	0	21 (1) (c)	0
15 (1) (b)	0	16 (2) (c)	0	18.1 (1) (b)	0	21 (1) (d)	0
15 (1) (c)	0	16 (3)	0	18.1 (1) (c)	0	21 (2) (a)	0
15 (1) (d) (i)	0	16 (4) (a)	0	18.1 (1) (d)	0	21 (2) (b)	0

15 (1) (d) (ii)	0	16 (4) (b)	0	18.1 (2) (a)	0	22	0
15 (1) (e)	0	16 (4) (c)	0	18.1 (2) (b)	0	22.1 (1)	0
15 (1) (f)	0	16.1 (1) (a)	0	19 (1)	0	22.1 (2)	0
15 (1) (g)	0	16.1 (1) (b)	0	19 (2) (a)	0	23	0
15 (1) (h)	0	16.1 (1) (c)	0	19 (2) (b)	0	24 (1)	0
15 (1) (i) (i)	0	16.1 (1) (d)	0	19 (2) (c)	0	24 (2)	0
15 (1) (i) (ii)	0	16.1 (2)	0	20 (1) (a)	0	25	0
15 (1) (i) (iii)	0	16.2 (1)	0	20 (1) (b)	0	26	1
15 (2) (a)	0	16.3	0				

IV Exclusions cited / Exclusions citées

68 (a)	0	69 (1) (e)	0
68 (b)	0	69 (1) (f)	0
68 (c)	0	69 (1) (g)	0
68.1	0	69 (2)	0
68.2 (a)	0	69 (3) (a)	0
68.2 (b)	0	69 (3) (b) (i)	0
69 (1) (a)	0	69 (3) (b) (ii)	0
69 (1) (b)	0	69.1 (1)	0
69 (1) (c)	0	69.1 (2) (a)	0
69 (1) (d)	0	69.1 (2) (b)	0

V Completion time / Délai de traitement

30 days or under / 30 jours ou moins	4
31 to 60 days / De 31 à 60 jours	1
61 to 120 days / De 61 à 120 jours	1
121 days or over / 121 jours ou plus	0

VI Extensions / Prorogations des délais

	30 days or under / 30 jours ou moins	31 days or over / 31 jours ou plus
Searching / Recherche	0	0
Consultation	0	1
Third party / Tiers	0	1
TOTAL	0	2

VII Translations / Traduction

Translations requested / Traductions demandées	0
Translations prepared / Traductions préparées	0
English to French / De l'anglais au français	0
French to English / Du français à l'anglais	0

VIII Method of access / Méthode de consultation

Copies given / Copies remises	3
Copies and examination / Copies et examen	0
Examination / Examen	0

IX Fees / Frais

Net fees collected / Frais net perçus			
Application Fee / Frais de demande	\$30.00	Computer Processing / traitement des données	\$0.00
Reproduction Fee / frais de reproduction	\$0.00	Preparation / préparation	\$0.00
Searching / Recherches	\$0.00	TOTAL	\$30.00
Fees waived / Dispense de frais		No. of times / Nombre de fois	\$
\$25.00 or under / 25 \$ ou moins		0	\$ 0.00
Over \$25.00 / De plus de 25 \$		0	\$ 0.00

X Costs / Coûts

Financial (all reasons) / Financiers (raisons)	
Salary / Traitement	\$ 20 000
Administration (O and M) / Administration (fonctionnement et maintien)	\$ 8,500.00
TOTAL	\$ 28,500.00
Person year utilization (all reasons) / Années-personnes utilisées (raison)	
Person year (decimal format) / Années-personnes (nombre décimal)	0.30